



HRVATSKI SABOR

KLASA: 021-03/22-14/183

URBROJ: 65-22-02

Zagreb, 20. svibnja 2022.



Hs**NP*021-03/22-14/183*65-22-02**Hs

**MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**
gospodinu
Ivanu Paladini, ministru

U prilogu dostavljam zastupničko pitanje **Predraga Štromara**, zastupnika u Hrvatskom saboru, postavljeno u skladu s odredbom članka 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora.

Na temelju članka 142. stavka 1. Poslovnika Hrvatskoga sabora, odgovor u pisanom obliku na postavljeno zastupničko pitanje dostavite u roku od 30 dana od dana kad Vam je pitanje dostavljeno.

PREDSJEDNIK

Gordan Jandroković

Na znanje:
- Vlada Republike Hrvatske



HRVATSKI SABOR
KLUB ZASTUPNIKA HNS-a, HSU-a i
NEZAVISNIH ZASTUPNIKA

Tel: 4569 536

e-mail: klubhns-hsu@sabor.hr

Zagreb, 20. svibnja 2022.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
65 - HRVATSKI SABOR
ZAGREB, Trg Sv. Merka 6

Primljeno:	20-05-2022		
Klasifikacijska oznaka:	021-03/22-14/183		Org. jed.
Uredbeni broj:	6531-22-01		Prih. Vrij.
			- -

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA
g. Gordanu Jandrokoviću

Predmet: Zastupničko pitanje ministru prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Ivanu Paladini

Temeljem članka 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora postavljam sljedeće

ZASTUPNIČKO PITANJE

Poštovani,

U kojoj se fazi nalazi postupak prijenosa nekretnina koje su u vlasništvu Republike Hrvatske u vlasništvo Grada Lepoglave? Naime, riječ je o niže navedenim nekretninama u državnom vlasništvu (*vidjeti u priloženoj tablici*) koje se nalaze na području Grada Lepoglave, a za koje već godinama Grad Lepoglava iskazuje interes za prijenos vlasništva, prvenstveno zbog stavljanja nekretnina u funkciju i s ciljem razvoja lokalne zajednice.

Obrazloženje:

Grad Lepoglava već godinama iskazuje interes za prijenos vlasništva navedenih nekretnina, koje se nalaze na njegovom području, a kako bi iste stavio u funkciju gospodarskog, turističkog i kulturnog razvoja lokalne zajednice.

Nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske prvorazredni su kapital kojim treba raspolagati u svrhu ostvarivanja socijalnog, kulturnog i obrazovnog napretka i očuvanja za buduće generacije. Te su nekretnine jedan od važnih resursa gospodarskog razvoja i moraju se odgovorno stavljati u uporabu od strane svih imatelja, upravitelja i korisnika nekretnina u vlasništvu RH kao i jedinica lokalne i regionalne samouprave i ovlaštenih tijela za rješavanje prostorne problematike te ostalih subjekata kojima je zakonskim odredbama povjereno pravo



Hs**NP*021-03/22-14/183*6531-22-01**Hs

upravljanja državnom imovinom. Nekretnine koje nisu stavljene u funkciju umjesto investicijske prilike postaju teret kojim gubi i država kao vlasnik, ali i lokalna zajednica na čijem području se one nalaze.

Stoga smatram da bi traženi prijenos vlasništva nad nekretninama predstavljao dobitak kako za Grad Lepoglavu, tako i za Republiku Hrvatsku.

Red. broj	Broj katastarske čestice	Oznaka zemljišta	Broj z.k.ul./broj p.l.	Način korištenja u naravi
1.	2077	zgrada od 135 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	zelena površina - park
2.	2079	put od 316 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	Zelena površina - park
3.	2590	oranica od 2846 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	Zelena površina u centru - park
4.	2600	oranica od 3375 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	Zelena površina u centru - park
5.	2605/1	vrt od 2420 m ²	z.k.ul. 1 k.o. Lepoglava	Spomen park 12 branitelja sa spomen obilježjem
6.	2605/2	vrt od 7393 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	zelena površina - park
7.	2613	neplodno zemljište od 2824 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	park
8.	2616/1	dvorište Mihanovićevea od 14 672 m ²	z.k.ul. 1 k.o. Lepoglava	park
9.	2616/13	dvorište Mihanovićevea od 8125 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	park - zelena površina (planirana - tržnica)
10.	2616/17	pašnjak od 3 030 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	park - zelena površina (planirano: zgrada POS)
11.	2616/18	dvorište od 2 704 m ²	z.k.ul.1 k.o. Lepoglava	park
12.	2616/22	dvorište Mihanovićevea od 7789 m ²	z.k.ul. 1 k.o. Lepoglava	park
13.	2681	put od 181 m ²	z.k.ul. 1 k.o. Lepoglava	zelena površina-park
14.	2615	park i zgrada od 4172 m ²	p.l. 1566 k.o. Lepoglava (nije upisana u z.k.)	zelena površina-park
15.	4790	neplodno zemljište od 712 m ²	p.l. 1566 (ne dolazi upisana u z.k. ul.)	zelena površina- park

S poštovanjem,

Zastupnik

 Predrag Štromar