



HRVATSKI SABOR

KLASA: 021-12/18-18/19

URBROJ: 65-18-02

Zagreb, 24. siječnja 2018.

MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
gospodinu
doc. dr. sc. Goranu Mariću, ministru

U prilogu dostavljam zastupničko pitanje Ranka Ostojića, zastupnika u Hrvatskom saboru, postavljeno sukladno članku 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora.

Molim odgovorite na postavljeno zastupničko pitanje, sukladno odredbi članka 142. stavka 1. Poslovnika Hrvatskoga sabora, u roku od 30 dana od dana kada je pitanje dostavljeno.

PREDSJEDNIK

Gordan Jandroković

Na znanje:

- Vladi Republike Hrvatske



HRVATSKI SABOR

zastupnik
Ranko Ostojić

Zagreb, 22. siječnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
65 - HRVATSKI SABOR
ZAGREB, Trg Sv. Marka 6

Primljeno:	24-01-2018		
Klasifikacijska oznaka:	021-12/18-18/19		Org. jed.
Uredbeni broj:	6531-18-01		Pril. Vrij.

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Predmet: Zastupničko pitanje za doc. dr. sc. Gorana Marića, ministra državne imovine

Na temelju članka 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora upućujem zastupničko pitanje za doc. dr. sc. Gorana Marića, ministra državne imovine.

- **Po kojim kriterijima se početkom 90-ih u naselju KPZ – Kaznionica u Požegi od 72 stana koji su se koristili za službene potrebe utvrdilo da 55 stanova predstavljaju stanove sa stanarskim pravom za koje je otkup dozvoljen, dok je za preostalih 17 stanova iste kategorije utvrđeno da otkup nije dozvoljen?**
- **Po kojim kriterijima je naknadno, 2010. godine, utvrđeno da je i na preostalih 17 stanova koji su korišteni pod jednakim uvjetima, omogućen otkup, no po višestruko većoj cijeni, čime su ti najmoprimci stavljeni u nepovoljniji položaj?**

Obrazloženje: Temeljem saznanja kojima raspolazem Republika Hrvatska je početkom 90-ih godina omogućila otkup stanova koji su se koristili za službene potrebe u KPZ – Kaznionica u Požegi.

U cijelom naselju ukupno su se 72 stana koristila za službene potrebe, ali od tog broja za 55 stanova se omogućio otkup, dok se za 17 stanova otkup nije dozvolio u tom momentu.

Naknadnu mogućnost otkupa preostalih stanova omogućila je Vlada Republike Hrvatske Odlukom o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske (NN, br. 109/2010.), ali po znatno nepovoljnijim uvjetima u odnosu na prvobitne uvjete iz 90-ih.

Naime, za otkup stana površine cca 56 m² (soba, kupaonica, kuhinja, ostava i terasa) ponuđena je etalonska cijena od 6.000,00 kn/ m², iako se radi od zgradi stare gradnje (sazidana 1952. godine), te se time dolazi do ukupnog iznosa od cca 336.000,00 kn.

Stan jednake veličine, na istoj lokaciji, tj. u istoj zgradi i na istoj etaži, otkupljen je početkom 90-ih za 6.000 njemačkih maraka.

Iz iznesenog je jasno vidljivo da postoji nepravičan odnos prema istoj vrsti najmoprimaca za stanove koji su se koristili za istu namjenu, čime se krši ustavno načelo jednakosti svih pred zakonom.

Temeljem navedenog molim Vas odgovore na navedena pitanja koja su od interesa za građane republike Hrvatske.

zastupnik

Ranko Ostojić